



«УТВЕРЖДАЮ»
Глава управы района Северный
Е.Л. Колесова
2014г.

П А С П О Р Т
готовности жилого дома и придомовой территории к осенне-зимней эксплуатации 2014 - 2015 гг.

Административный округ - _____ Северо-Восточный _____
Район - _____ Северный _____
Адрес строения 9-я Северная линия, дом № 25 корп. 2

Комиссия в составе:

Председатель – _____ Столяров В.В. _____

Члены комиссии:

ГКУ «ИС района Северный» _____ Евтеева В.Г. _____

Управляющей организации _____ Лобах М.В. _____

Подрядной организации ООО «PCY «Север» М.В. Владимиров _____

Старший по дому или подъезду _____

Мосжилинспекции _____ Аносова Т.А. _____

произвела осмотр и приемку выполненных работ по подготовке жилого строения к эксплуатации в зимний период, и установили следующее:

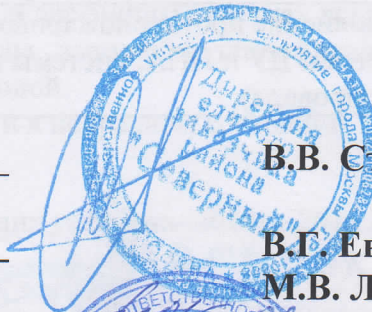
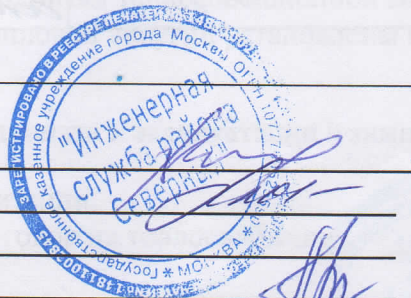
Жилой дом и придомовая территория готовы к осенне-зимней эксплуатации.

Оценка качества по 5-ти бальной системе хорошо

Подписи:

Председатель _____

Члены комиссии _____



В.В. Столяров

В.Г. Евтеева

М.В. Лобах

М.В. Владимиров

| № п/п | Вид конструктивных элементов | Оценка технического состояния |
|-------|---|--|
| 1 | Кровля (металл, мягкая, шиферная). | Хорошо |
| 2 | Чердачное помещение (выполнение мероприятий по созданию нормативного температурно-влажностного режима, в т. ч. теплоизоляция трубопроводов и др.). | Хорошо |
| 3 | Водосточные трубы и покрытия оголовков, парапетов и др. | хорошо |
| 4 | Входные двери, оконные заполнения и двери на лестничных клетках и межэтажных переходах (исправность, наличие доводчиков и автоматических запирающих устройств). | хорошо |
| 5 | Тех подполье, подвальные помещения (установка регулируемых решеток, ограждение приямков, изоляция вводов инженерных коммуникаций, герметизация мест пересечения коммуникаций, выполнение освещения во взрывобезопасном исполнении, исправность входных дверей и другие работы по приведению помещения в соответствие с требованиями «Правил безопасности в газовом хозяйстве»). | хорошо |
| 6 | Внутридомовая система отопления (дата приемки по акту). | 29.05.2014 |
| 7 | Местные источники отопления (печи, АГВ, ВНИИСТО, номер и дата акта сдачи). | — |
| 8 | Внутридомовая система водоснабжения и канализации (исправность, отсутствие утечек, обеспечение сохранности оборудования водомерного узла). | хорошо |
| 9 | Электрохозяйство (исправность, сохранность, доступ к обслуживанию правил ТБ) | удовлетворительно акт от 13.02.14г. |
| 10 | Дымоходы, вентиляционные каналы (номер и дата акта сдачи) | акт от 24.04.14г. |
| 11 | Отмостки, приямки (исправность). | хорошо |
| 12 | Фасады (исправность, герметизация стыков). | Хорошо |
| 13 | Обеспеченность, инвентарем, противогололедными реагентами и составами для уборки в зимний период. | Обеспечены |
| 14 | Выполнение противопожарных мероприятий (системы ДУ и ППА, системы противопожарного водопровода). | выполнено акт от 19.05.14г. |